

Bygg 7				
Leil.nr	BRA	Kjøpesum leilighet	Garasjeplass	Totalsum inkl parkering
7.1.1	85	3.600.000.-	190.000,-	3.790.000.-
7.1.2	80,5	3.300.000.-	190.000.-	3.490.000.-
7.1.3	81,5	SOLGT		
7.1.4	113,5	4.500.000.-	190.000.-	4.690.000.-
7.1.5	119,5	4.700.000.-	190.000.-	4.890.000.-
7.2.1	85	3.800.000.-	190.000.-	3.990.000.-
7.2.2	80,5	3.400.000.-	190.000.-	3.590.000.-
7.2.3	97	4.000.000.-	190.000.-	4.190.000.-
7.2.4	113,8	4.600.000.-	190.000.-	4.790.000.-
7.2.5	119,5	SOLGT		
7.3.1	85	SOLGT		
7.3.2	80,5	SOLGT		
7.3.3	97	SOLGT		
7.3.4	113,5	SOLGT		
7.3.5	119,5	SOLGT		
7.4.1	130	SOLGT		
7.4.2	80,5	SOLGT		
7.4.3	81,5	SOLGT		
7.4.4	102,5	SOLGT		

Omkostninger inkluderer:

Ved kjøp av ny bolig skal det betales dokumentavgift til staten 2,5 % av tomteverdi. Tinglysningsgebyr for skjøte kr. 525,- Tinglysningsgebyr for hvert pantedokument kr. 721,- Tilkoblingsavgift til strømmnett, kr. 15.000. Seksjoneringsgebyr NOK 5.000. Tilkoblingsgebyr TV/ Bredbånd, pris avhengig av valgt leverandør. I tillegg innbetales a-konto NOK 50 pr. kvm. BRA til sameiet slik at man har en viss likviditet i oppstartsfasen. Det tas forbehold om endring av satsene for offentlige gebyrer og avgifter i tiden frem til hjemmelsovergang finner sted.

Betalingsbetingelser: Kr. 100.000.- innbetales innen 14 dager etter at endelig kjøpekontrakt er undertegnet. Resten av kjøpesummen betales innen overtagelse.

Fellesutgifter inkluderer:

Ordinære driftsutgifter som vaktmester/renhold/snørydding, styrehonorar, forretningsførsel, revisjon, teknisk bistand, forsikring, servicekontrakter heis, drift heiser, kommunale avgifter (eksl eiendomsskatt), felles strøm, vedlikehold/småinvesteringer, diverse utgifter. Fellesutgiftene er budsjettet til kr. 24 per kvm. per mnd. I tillegg betales forskudd fjernvarme kr. 700,-, Tv/internett kr. 320,-, samt gebyr kr. 45,- dersom ikke avtalegiro inngås.



PRISLISTE

TRINN 3